



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/855

Karar No : 2345

Özeti: İnegöl İlçesi, Akhisar Mahallesi, 779 ada, 1 nolu parselin "Konut Alanı" olarak tanımlı iken "Ticaret Alanı" olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli İnegöl Revizyon + İlave Nazım İmar Planı değişikliği talebi

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 18/11/2016 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 32 nci, 3 üncü dönemin 10 uncu OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/51 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, **20.10.2016 gün ve 2156 sayılı** kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen önerge incelenmiş olup;

İnegöl İlçesi, Akhisar Mahallesi, 779 ada, 1 nolu parselin 'Konut Alanı' olarak tanımlı iken 'Ticaret Alanı' olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli İnegöl Revizyon + İlave Nazım İmar Planı değişikliği talep edildiği görülmüştür.

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; Onaylı Nazım İmar planında 'Konut Alanı' olarak tanımlı olan İnegöl İlçesi, Alanyurt Mahallesi, 779 ada, 1 nolu parselin 'Ticaret Alanı' olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli İnegöl Revizyon + İlave Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Onaylı Nazım İmar planında "Konut Alanı" olarak tanımlı olan İnegöl İlçesi, Alanyurt Mahallesi, 779 ada, 1 nolu parselin "Ticaret Alanı" olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli İnegöl Revizyon + İlave Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 18/11/2016 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Ahmet YILDIZ

Katip Üye
Fatih CELEN

Meclis Başkanı
Recep ALTEPE

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

05/12/2016
Recep ALTEPE
Mak. Müh.
Büyükşehir Belediye Başkanı